

Come da Vs. mandato, riferiamo su :



#### DATI ANAGRAFICI

**Mario Rossi**  
Via Sardegna 6  
20127 Milano (MI) -IT-

Cittadinanza : Italiana  
Luogo nascita : Sant'Angelo Lodigiano - IT -  
Data Nascita : 05/10/1961  
Codice Fiscale : MLTCRL61R05I274F

#### ANALISI AFFIDABILITA'

INDICATORE DI RISCHIO



#### SINTESI CONTENUTI

| CONTENUTO       | ESITO |
|-----------------|-------|
| Occupazione     | SI    |
| Cariche         | NO    |
| Protesti        | NO    |
| Pregiudizievoli | NO    |
| Immobili        | SI    |
| Automezzi       | SI    |

#### STATO CIVILE

Coniugato con DUFELLI RITA, con la quale ha avuto un figlio.

#### INDIRIZZI

- Residenza e Domicilio  
Via Sardegna ,6 - 20127 - Milano (MI) - IT -

## OCCUPAZIONE SVOLTA

Dalle verifiche condotte sulla figura professionale di MARIO ROSSI le risultanze illustrano che, attualmente, sarebbe occupato.

\*

ROSSI attualmente collabora con la società FAMIDEX S.R.L. di Milano, con contratto di lavoratore dipendente (quadro), iniziato nel marzo 2015, percependo uno stipendio lordo annuo di circa € 85.000.

\*

Da ulteriori ricerche emerge carica che ROSSI ha ricoperto carica in una società'.

- e' stato Presidente del CdA dal 01/2000 fino a novembre 2014 della SOCIETA BIM SRL (p.iva 00641780496), dedita alla produzione di macchinari per l'industria.

## CARICHE AZIENDALI

\*Accertamenti effettuati su scala nazionale c/o le Camere di Commercio.

Elenco delle imprese ove il soggetto ricopre o ha ricoperto cariche aziendali:

| Carica         | Denominazione   | Sede Legale             | Numero REA | Cod.Fiscale | Stato |
|----------------|-----------------|-------------------------|------------|-------------|-------|
| Presidente CdA | SOCIETA BIM SRL | Capoliveri (Capoliveri) | LI-687561  | 00641780496 | I     |

## PROTESTI

Il controllo effettuato ha dato esito negativo.

## PREGIUDIZIEVOLI IMMOBILIARI

La ricerca e' stata effettuata tramite il codice fiscale e su base nazionale

Ricerca Pregiudizievoli con esito: **NEGATIVO**

N.B.: La ricerca e' stata effettuata tramite Banca Dati specialistica.

Per ulteriori approfondimenti si consiglia di richiedere il servizio "RICERCA SOGGETTO IN CONSERVATORIA", sulla base della conservatoria di competenza, mediante il quale si ottiene l'elenco sintetico di tutte le formalita'.

## VISURA CATASTALE NAZIONALE

Ricerca catastale con esito: **POSITIVO**

Il soggetto in esame, nelle quote successivamente specificate, risulta intestatario dei seguenti immobili:

| Comune           | Catasto    | Numero Immobili | Data Aggiornamento |
|------------------|------------|-----------------|--------------------|
| GRAFFIGNANA (LO) | Terreni    | 1               | 14/05/2024         |
| MILANO (MI)      | Fabbricati | 2               | 14/05/2024         |

#### DETTAGLIO FABBRICATI

| Tipo | Titolarita'        | Ubicazione                              | Foglio | Particella | Sub | Categ.  | Classe | Consistenza | Rendita       | Partita |
|------|--------------------|---|--------|------------|-----|---------|--------|-------------|---------------|---------|
| F    | Proprieta' per 1/2 | MILANO (MI) VIA SARDEGNA n. 6 Piano T   | 7      | 189        | 3   | Cat.C/6 | 03     | 34 m2       | Euro: 107,11  |         |
| F    | Proprieta' per 1/2 | MILANO (MI) VIA SARDEGNA n. 6 Piano T-1 | 7      | 189        | 4   | Cat.A/7 | 05     | 8 vani      | Euro: 1094,89 |         |

#### DETTAGLIO TERRENI

| Tipo | Titolarita'         | Ubicazione       | Foglio | Particella | Sub | Categ.     | Classe | Consistenza | Rendita                          | Partita |
|------|---------------------|------------------|--------|------------|-----|------------|--------|-------------|----------------------------------|---------|
| T    | Proprieta' per 6/12 | GRAFFIGNANA (LO) | 9      | 1          |     | BOSCO ALTO | 01     | 7600        | R.D. Euro: 19,63 R.A. Euro: 2,36 | 1647    |

La Ricerca e' stata effettuata a livello Nazionale, ad eccezione delle provincie di Trento e Bolzano  
Fonte : Agenzia del Territorio - Nuovo Catasto Edilizio Urbano (NCEU) e Nuovo Catasto Terreni (NCT).

#### AUTOMEZZI

Elenco automezzi relativi al soggetto in esame:

| Intestatario | Prv. | Nascita | Targa   | Cat.        | Modello        | Iscrizione | Prop. dal  | Stato         | Telaio            |
|--------------|------|---------|---------|-------------|----------------|------------|------------|---------------|-------------------|
| MARIO ROSSI  | MI   |         | DL16938 | MOTOCICLO   |                | 07/06/2002 | 01/03/2022 | Targa Attuale | JH38Y01AX2K077869 |
| MARIO ROSSI  | MI   |         | BH923FT | AUTOVETTURA | TOYOTA RAVA 2A | 25/09/2001 | 03/11/2021 |               | JTEPU50V500028906 |

La Ricerca e' stata effettuata a livello Nazionale tramite il codice fiscale.

Fonte: P.R.A.

I dati contenuti nel presente report sono aggiornati al periodo di lavorazione dello stesso e sono riportati integralmente come ricevuti dalla fonte ufficiale.

#### VERIFICA COPERTURA ASSICURATIVA

La verifica effettuata sugli automezzi intestati al soggetto ha confermato che gli stessi sono coperti da assicurazione.

#### NOTE

Ai fini dell'analisi dell'affidabilità precisiamo che l'indicatore di rischio viene determinato sulla base dei contenuti presenti nel report, ove assume maggior rilevanza l'esito relativo all'occupazione e la sua tipologia e l'eventuale presenza di negatività.

Sono previste 5 classi di rischio: ALTISSIMO – ALTO – MEDIO – NORMALE – BASSO.